

京政連ニュース

令和7年12月号

京都府宅建政治連盟

〒602-0915

京都市上京区中立売通新町西入

三丁町453番地3

Tel 075-415-2132

城陽市長選挙で村田正明氏を推薦しました

任期満了に伴う城陽市長選挙において、村田正明氏を推薦することとし、令和7年8月24日(日)、坂本幹事長より推薦状を手渡しました。

当日は、坂本幹事長の他に野川常務理事(京都宅建協会)、谷氏(京都宅建協会・城陽市議会議員)が訪問し、来たる選挙に向けて村田氏を力強く激励しました。

◆出席者

[城陽市長選挙候補者]

村田 正明 氏

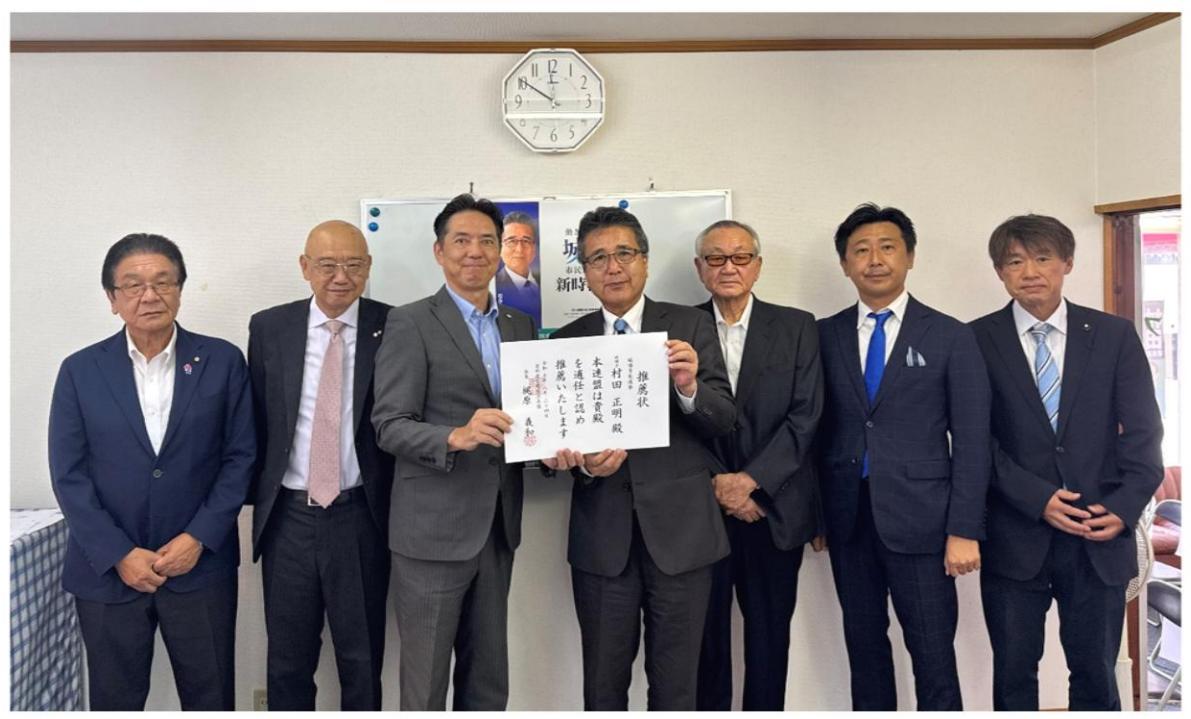
[京都府宅建政治連盟]

坂本 博士 幹事長

[京都府宅地建物取引業協会]

野川 正克 常務理事

谷 直紀 氏



谷市議会議員 野川常務理事 坂本幹事長 村田候補者 古瀬氏 園崎氏 奥村京都府議会議員

※令和7年9月7日(日)投開票の結果、見事当選されました。

公明党京都府本部との予算・税制要望並びに政策懇談会に出席

令和7年9月27日（土）、京都東急ホテルにおいて開催された標記懇談会に出席し、公明党京都府本部長の竹内譲衆議院議員、司隆史参議院議員、代表代行の山口勝京都府議会議員、幹事長の湯浅光彦京都市会議員、吉田たかお京都市会議員と懇談しました。

当日は、坂本幹事長から要望の概要をご説明するとともに、公益社団法人京都府宅地建物取引業協会の伊藤会長から令和8年度税制改正及び政策要望事項について述べられました。また、梶原会長からは、銀行による不動産業仲介業不参入および保有不動産の賃貸自由化の阻止について、昨今の現状も含めた問題提起とご要望を述べられました。

懇談会は、終始和やかな雰囲気の中、宅建業に係る諸問題について意見交換を行い、相互理解を深めました。

◆出席者

〔議員〕

竹内譲衆議院議員、司隆史参議院議員

山口勝京都府議会議員

湯浅光彦京都市会議員、吉田たかお京都市会議員

〔京都府宅建政治連盟〕

梶原会長、坂本幹事長

〔(公社)京都府宅地建物取引業協会〕

伊藤会長

◆意見交換の内容

- 地籍調査事業（街区境界調査事業）の予算確保について
- 銀行による不動産業仲介業不参入および昨今のビジネス問題について
- 老朽アパートの建替え推進と借地借家法の問題について



吉田市議 坂本幹事長 梶原政連会長 伊藤業協会会長 竹内本部長 司参院議員 山口府議 湯浅市議

長岡京市議会議員一般選挙で三木つねてる氏、かみむら真造氏を推薦しました

任期満了に伴う長岡京市議会議員一般選挙において、三木つねてる氏とかみむら真造氏を推薦することとし、令和7年9月27日（土）、梶原会長と坂本幹事長より推薦状を手渡し、来たる選挙に向けて力強く激励しました。

◆出席者

[長岡京市議会議員一般選挙候補者]

三木 つねてる 氏、かみむら 真造 氏

[京都府宅建政治連盟]

梶原 義和 会長、坂本 博士 幹事長



梶原会長

三木つねてる氏

坂本幹事長



梶原会長

かみむら真造氏

坂本幹事長

※令和7年10月5日（日）投開票の結果、お二方とも見事当選されました。

第五支部において「地域議員懇談会」を開催

令和7年10月4日（土）、亀岡市の玉川樓において、標記懇談会を（公社）京都府宅地建物取引業協会と共同開催しました。当日は、京政連の活動をご紹介するとともに、亀岡市での諸問題について、活発な意見交換を行いました。各要望事項について好意的に受け止められ、議会で取り上げる方向で検討されるため、「提言書」にまとめて提出することとなりました。

◆意見交換の内容

- 街区境界調査の活用による地籍調査の推進について
- 既存集落まちづくり制度の問題点
- 圃場整備事業実施後の農地転用について
- 私道の給水管埋設時における承諾書撤廃に関する要望について



◆出席者

[議員]

中村 正孝 京都府議会議員、
大塚 建彦 亀岡市会議員、小林 仁 亀岡市会議員、法貴 隆司 亀岡市会議員

[京都府宅建政治連盟]

梶原 義和 会長、坂本 博士 幹事長

[(公社)京都府宅地建物取引業協会 第五支部]

田中 和裕 支部長、小谷 章 副支部長、中井 邦路 総務部長、湊 幸弘 財務部長、
松山 友直 評議員、山本 寛 評議員、畠 信太 参与



国会議員の事務所に要望書を提出しました

京政連では、令和7年11月13日（木）は梶原会長が吉井章参議院議員、西田昌司参議院議員の事務所を訪問し、11月20日（木）には梶原会長、坂本幹事長が、勝目康衆議院議員の事務所を訪問しました。また、令和7年11月27日（木）には梶原会長、名取第七支部支部長が本田太郎衆議院議員の事務所を訪問しました。

それぞれ先生へのお目通りは叶いませんでしたが、「令和8年度税制改正及び土地住宅政策等に関する要望書」を秘書にご説明し、ご本人に手渡しいただくようお願いしました。

今回提出した要望書には、税制面では、「低未利用地の適切な利用・管理を促進するための特例措置（100万円控除）の延長」および「住宅ローン減税制度の延長」、「新築住宅に係る固定資産税の減額措置の延長」、「各種税制特例措置の延



11月13日（木）

西田昌司参議院議員の事務所にて



吉井章参議院議員の事務所にて



11月20日（木）

勝目康衆議院議員の事務所に



11月27日（木）

本田太郎衆議院議員の事務所に