



## 会長就任のご挨拶

京都府宅建政治連盟  
会長 北川安彦

この度、京都府宅建政治連盟の会長に再任させていただきました、北川です。

平成30年の拝命以来、3期目となりますが、新役員体制のもと、不動産業界の発展のため、決意を新たに、より一層努めてまいり所存でございます。

昨年度の第49回衆議院議員総選挙では、我々が目指す政策の実現に向けて力を発揮いただける候補者の応援活動を行ってまいりました。

令和4年度の税制改正要望においては、適用期限を迎えようとしていた住宅ローン減税が、控除率は引き下げられたものの、新築及び一定要件を満たした買取再販については、控除期間が10年から13年へと延長されました。既存住宅に係る各種特例措置については、念願であった築年数要件の廃止が実現し、昭和57年以降の住宅は新耐震基準適合とみなされることとなりました。

今後も、銀行の不動産仲介業への参入阻止や地籍調査の推進については、関係各方面に事あるごとに要望して参ります。

このように、京政連では、宅建業者及び消費者の双方に必要と思われる経済支援策を強く要望してまいりますので、どうか、皆様方には、当会の活動にご理解と、力強いご協力を心よりお願い申し上げます。

## 令和4年度 京政連年次大会を開催

令和4年5月27日(金)、コロナ禍の中、感染症防止対策を徹底のうえ、令和4年度京政連年次大会をKBSホール(京都市上京区)にて開催しました。

年次大会では、令和3年度の活動経過報告と決算報告、令和4年度の活動計画(案)と予算(案)、令和4・5年度役員選任について審議され、全議案は賛成多数で可決承認されました。

- 第1号議案 令和3年度活動経過報告承認の件
- 第2号議案 令和3年度収支決算報告承認の件  
業務・会計監査報告
- 第3号議案 令和4年度活動計画(案)承認の件
- 第4号議案 令和4年度収支予算(案)承認の件
- 第5号議案 令和4・5年度役員選任の件の件



# 私たちが、北川会長の活動方針を支える 令和4・5年度の京政連「執行部役員」です

京都宅建や全宅連の提言、要望を実現するために頑張ってまいります！



梶原 義和  
会長代行



谷口 元毅  
副会長



高山 基則  
副会長



戸川 雅勝  
幹事長



坂本 博士  
幹事長代行



苗村 豊史  
副幹事長



合田 雅人  
副幹事長



清水 章  
会計責任者



岸田 正  
会計責任職務代行者

## 京都府宅建政治連盟 役員名簿

役職	氏名
会長	北川 安彦
会長代行	梶原 義和
副会長	谷口 元毅 高山 基則
幹事長	戸川 雅勝
幹事長代行	坂本 博士
副幹事長	苗村 豊史 合田 雅人
会計責任者	清水 章
会計責任職務代行者	岸田 正
常任幹事	清水 徹 新井 成憲 田中 利樹 木村 勝尚
幹事	野川 正克 名取 貴春
	久保 耕太 宮本 隆明 田中 吉嗣 佐藤 勝教
	中井 邦路 平岡 克博 川上 英明
監査	池本 義経 矢島 宏章 安川 聡明 岡田 正幸
	小谷 章 伊藤 和之 中村 文雄
監査	二浦 正和

## 全国宅建政治連盟役員名簿

役職	氏名
幹事	北川 安彦
代議員	梶原 義和 谷口 元毅 高山 基則 苗村 豊史

# 宮津市長選挙で城崎雅文氏を推薦しました

京政連では、任期満了に伴う宮津市長選挙において、現職の城崎雅文氏を推薦することとし、6月9日(木)に宮津市役所にて北川会長より推薦状を手渡しされました。

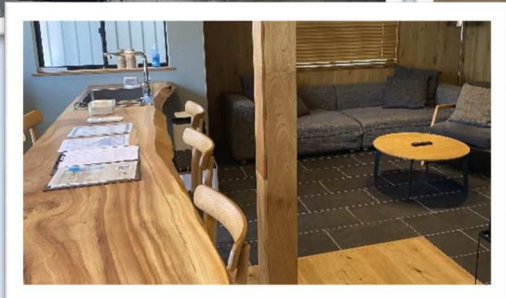
当日は、北川安彦会長、戸川雅勝幹事長、名取貴春幹事(業協会第七支部長)、高岡洋輔氏(業協会評議員)が訪問され、コロナ収束後、天橋立など日本有数の観光地として経済回復を果たすための施策や、一方で、人口減少や高齢化による市が抱える財政問題などについて、市長選挙を見据えた活発な意見交換が行われました。

また、市役所訪問後、重要文化財旧三上家住宅などに代表される、歴史的な建築物を商業施設等に利活用した事例など、宮津市ならではの古い町並みを生かした取り組みについて、視察されました。

北川会長より城崎現市長に推薦状を手渡ししました。



左より 戸川幹事長 北川会長 城崎市長 名取幹事 高岡氏



視察の様子

# 第26回参議院議員通常選挙において 「吉井あきら」自民党公認候補者の推薦を決定

## 【自由民主党京都府連・総決起大会が行われる】

令和4年6月11日(土)、京都国際会館ニューホール(左京区)において、参議院議員選挙に向けて、京都府連による総決起大会が行われ、自由民主党京都府宅建支部の伊藤良之支部長からの呼びかけに、宅建業協会の各支部長が応える形で働きかけがあり、京都府下の各支部から30名を超える有志の方々が会場に駆けつけました。



総決起大会のようす

## 【自民党京都府連「関係団体会議」への参画】



関係団体会議のようす

令和4年6月17日(金)、吉井あきら選挙事務所にて吉井あきら公認候補の参議院選挙に係る関係団体会議が行われ、北川会長、戸川幹事長が出席されました。

冒頭、牧原ひでき自民党参議院選挙対策事務局長(衆議院議員)より挨拶があり、田中英夫京都府連事務長、秋田公司京都府連団体対策部長らより、参議院議員選挙に向けての対策や注意事項など、綿密に調整されました。

## 【吉井あきら候補に推薦状を授与】

令和4年6月20日(月)、吉井あきら選挙事務所にて、北川会長、戸川幹事長より、京政連からの推薦状及び全政連の推薦状と併せ、必勝を祈願する為書きを、吉井あきら候補者に直接手渡しされました。

北川会長からの激励に、吉井あきら候補者は力強い決意で応えられました。



吉井候補者

北川会長

戸川幹事長

※ なお、今回の参院選で京政連は、次の候補者も推薦状をお渡ししております。

○片山きつき(自民党) ○福山哲郎(立民党)

## 【吉井あきら候補者の出陣式に参画】

令和4年6月22日(水)、参議院選挙の公示日当日、吉井あきら選挙事務所前において出陣式が行われ、京政連より北川会長、戸川幹事長が出席されました。

出陣式は、西田昌司選挙対策本部長、西脇隆俊京都府知事、門川大作京都市長、大道義和京都市会議員(公明党)と応援演説が続き、最後に選挙に向けて吉井あきら候補者より力強い決意表明がなされました。



吉井候補者、演説のようす



選挙事務所前より出陣されるようす

式を終えた吉井あきら候補者は駆けつけた大勢の支援者に見送られ、選挙カーにて選挙事務所を後にされました。

なお、参議院選挙の投開票日は令和4年7月10日(日)ですが、京都府連では、期日前投票を推奨されています。

## 参議院議員 宮沢洋一自民党税制調査会長との懇談会に出席

令和4年6月23日(金)、自民党京都府連分室(下京区)において、各関係団体との標記懇談会が開催され、北川会長、戸川幹事長が出席されました。

冒頭、西田昌司参議院議員から開会挨拶の後、宮沢洋一自民党税制調査会長(参議院議員)より、税制を取りまく近況や次年度税制大綱に向け各団体からの意見を調整する方針など、懇談会の趣旨について挨拶を兼ねて話されました。



宮沢会長

西田参議院議員  
(途中退席)



北川会長からは、住宅ローン減税や各種不動産関連の減税制度などの時限法について、今後も、経済状況を見極めながら、事業者・消費者双方を考慮した柔軟な施策を要望されました。

会は予定していた時刻を超えても、なお活発な意見交換が続くほど、盛会となりました。

宮沢会長に要望する北川会長(マイク)・戸川幹事長(手前)